

MIESZKANIE NA KUPNO
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69 m²,
Bytom, Śródmieście, Centrum
Cena **164 999** zł



Przedstawiam Państwu do sprzedaży mieszkanie o powierzchni użytkowej 68 m² usytuowane na wysokim parterze w zadbanej kamienicy w Bytomiu przy ul. Bolesława Prusa. Mieszkanie po generalnym remoncie, zostały wymienione wszystkie instalacje elektryczne, wod-kan oraz gazowa, na ścianach zostały położone gładzie, podłoga została ocieplona na to, zostały ułożone panele i płytki.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym
- przestronna sypialnia
- pokój z przeznaczeniem na dziecięcy lub biuro
- łazienka z miejscem na wannę

Stan techniczny:

- instalacje nowe
- okna PCV
- ogrzewanie dwufunkcyjny piec gazowy (nowy)

- czynsz około 250 zł

Plusem mieszkania jest zamknięte podwórko, na którym są miejsca parkingowe.

Mieszkanie nadaje się pod inwestycję na wynajem !!!

Doskonała lokalizacja, przedszkole, szkoła podstawowa, sklepy, przystanek autobusowy, blisko centrum miasta. Wszystkie niezbędne ośrodki użyteczności publicznej w zasięgu ręki, takie jak przychodnie lekarskie, apteki itp.

Uwaga! Mieszkanie znajduje się nad garażami, wchodząc do klatki schodowej, należy zejść półpiętro w dół.

Nieruchomością opiekuje się Agnieszka: 697 368 308

Symbol	15382/INX/MK	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	KUPNO	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.09.2021
Mieszkanie dla Młodych	NIE MA	Cena	164 999 PLN
Cena za m2	2 391 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Śródmieście, Centrum	Ulica	Bolesława Prusa
Spółdzielnia	Bytomska Spółdzielnia Mieszkaniowa	Powierzchnia całkowita	69 m ²
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	BRAK	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji	320 cm
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	gazowa, wod-kan, elektryczna
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ

Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	NIE MA	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizor	NIE MA
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	NIE MA
Pralka	NIE MA	Piecyk gazowy	NIE MA
Piekarnik	NIE MA	Zmywarka	NIE MA
Kuchnia gazowa	NIE MA	Kuchnia elektryczna	NIE MA
Kuchnia indukcyjna	NIE MA	Alarm	NIE MA
Wideofon	NIE MA	Ochrona	NIE MA
Monitoring	NIE MA	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rolety antywłamaniowe	NIE MA	Osiedle zamknięte	NIE MA
Domofon	JEST	Recepcja	NIE MA
Okna antywłamaniowe	NIE MA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Parking strzeżony	JEST	Garaż	NIE MA
Ogródek	NIE MA	Basen	NIE MA
Sauna	NIE MA	Garderoba	NIE MA
Pomieszczenie gospodarcze	NIE MA	Hala garażowa	NIE MA
Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA	Kominek	NIE MA
Balkon	NIE MA	Taras	NIE MA
Loggia	NIE MA	Strych	JEST
Widok na południe	JEST	Nr Licencji	5775
Komórka lokatorska	NIE MA	Suszarka do ubrań	NIE MA
Kuchenka mikrofalowa	NIE MA	Kraty w oknach	NIE MA

Rolety

NIE MA

Czynsz administracyjny

250 PLN



Agnieszka Tarabuła

697-368-308
agnieszka@indexo.com.pl

Więcej ofert na stronie www.indexo.com.pl