

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 55 m<sup>2</sup>,  
Siewierz, Jeziorna  
Cena **340 500** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkań w nowej inwestycji dla wymagających klientów. Projekt Siewierz Jeziorna powstał na granicy śląskiej aglomeracji zaledwie 30 km od centrum Katowic oraz 20 km od centrum Sosnowca.

Dwa 3 piętrowe budynki sąsiadujące z terenem przeznaczonym na park. Wykonane w bardzo wysokim standardzie. Przestronne i eleganckie klatki schodowe, cichobieżne windy, komórki lokatorskie oraz

zadaszone wiaty z miejscami postojowymi dla lokatorów. To nie wszystko elewacji budynków pokryta jest fotokatalicznymi farbami, która mają zdolność samooczyszczania oraz eliminacji grzybów i drobnoustrojów – elewacja zachowuje czystość na dłuższy czas.

Na uwagę zasługuje również rozwiązanie ogrzewania budynków przekawitacyjne urządzenia grzewcze. Nowatorski i ekologiczny sposób jest nie tylko tańszy w eksploatacji, ale również, nie wpływa negatywnie na środowisko.

W budynkach znajduje się 11 mieszkań w metrażach od 55 m<sup>2</sup> do 71 m<sup>2</sup>, wszystkie składają się z salonu połączonego z kuchnią, 2 lub 3 sypialni, łazienki oraz przedpokoju. Wysokość mieszkań wynosi 2,8 mco daje poczucie większej przestrzeni oraz możliwość optymalizacji miejsca do przechowywania (pojemniejsze, wyższe meble).

#### DOSTĘPNE MIESZKANIA:

68,05 m <sup>2</sup> + ogród z tarasem o powierzchni 116,44 m <sup>2</sup>	- 428 715 zł
55,09 m <sup>2</sup> + ogród z tarasem o powierzchni 77,18 m <sup>2</sup>	- 352 170 zł
54,91 m <sup>2</sup> + loggia 2,07 m <sup>2</sup>	- 340 442 zł
70,51 m <sup>2</sup> + loggia 4,22 m <sup>2</sup>	- 444 213 zł
70,56 m <sup>2</sup> +loggia 7,48 m <sup>2</sup>	- 430 416 zł
70,72 m <sup>2</sup> +loggia i balkon 5,83 m <sup>2</sup>	- 445 536 zł
70,78 m <sup>2</sup> +loggia i balkon 9,09 m <sup>2</sup>	- 431 758 zł

Polecam i zapraszam do oglądania nieruchomości.

Więcej informacji można uzyskać dzwoniąc pod nr telefonu +48 570 140 389

Symbol	15336/INX/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	340 500 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	6 201 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	będziński	Gmina	Siewierz
Miejscowość	Siewierz	Dzielnica - osiedle	Jeziorna
Powierzchnia całkowita	55 m <sup>2</sup>	Standard	DEWELOPERSKI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter	3

Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji	280 cm
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Domofon	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Ilość tarasów	1	Loggia	JEST
Nr Licencji	5775	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE	Osobne WC	NIE MA



Arkadiusz ekspert nieruchomości  
Ekspert Rynku Nieruchomości

881-488-080  
arkadiusz@indexo.com.pl

Więcej ofert na stronie [www.indexo.com.pl](http://www.indexo.com.pl)