

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 773 m²,
Katowice
Cena **29 300** zł



Do wynajęcia powierzchnie typu open space.

Proponujemy Państwu do wynajęcia powierzchnie typu open space zlokalizowane w okolicy ul. Chorzowskiej, niedaleko SCC.

DAN TECHNICZNE;

- powierzchnia 773m²;
- powierzchnia 734-1000m²- część przeznaczona do remontu;
- zaplecze socjale- kuchnia;
- toalety;
- Internet;
- okna PCV;
- podłoga- wykładzina;
- miejsca parkingowe.

Koszt wynajmu: 38zł/m2 + 15zł (eksploatacja)/m2

LOKALIZACJA:

Budynek zlokalizowany jest niedaleko ul. Chorzowskiej w Katowicach. W najbliższej okolicy znajdują się punkty handlowo- usługowe SCC, obiekty rozrywkowe, biurowce.

Symbol	14887/INX/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	29 300 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	38 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Katowice
Gmina	Katowice	Miejscowość	Katowice
Ulica	Chorzowska	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY PRZEMYSŁOWE	Powierzchnia całkowita	773 m ²
Użytkowa powierzchnia usługowa	235 m ²	Rodzaj lokalu użytkowego	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY, MAGAZYNOWY, HALA	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Piętro	1
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Recepcja	JEST

Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na zachód	JEST
Najbliższy basen	200m.	Najbliższy park	500m.
Najbliższa stacja PKP	1000m.	Najbliższy przystanek PKS	800m.
Najbliższy hipermarket	300m.	Najbliższy lokal gastronomiczny	300m.
Nr Licencji	5775		



Hanna Suchańska
Specjalista ds. Nieruchomości

536-005-380
hanna@indexo.com.pl

Więcej ofert na stronie www.indexo.com.pl